

Fondos Comunes de Inversión**Chaco Fondo Común de Inversión Abierto para Proyectos Productivos de Economías Regionales e Infraestructura.**

Agente de Administración
Nuevo Chaco Fondos S.A
S.G.F.C.I.

Agente de Custodia
Nuevo Banco del Chaco S.A

Calificación
"A(rf)"

Calificación anterior
"A(rf)"
13/12/2018

Tipo de informe
Seguimiento

Metodología de Calificación
Se utilizó la Metodología de Calificación de Riesgos para Fondos Comunes de Inversión aprobada por la CNV bajo la Resolución CNV 17284/14

Analistas
Juan Carlos Esteves,
jesteves@untref.edu.ar

Juan Manuel Salvatierra
jmsalvatierra@untref.edu.ar

Fecha de calificación
27 de marzo de 2019

Advertencia
El presente informe no debe considerarse una publicidad, propaganda, difusión o recomendación de la entidad para adquirir, vender o negociar valores negociables o del instrumento de calificación.

Fundamentos de la calificación

A través del presente Informe, se mantiene la calificación asignada en nuestro anterior Informe de Seguimiento, destacándose que el Administrador, para UNTREF ACRUP, mantiene los fundamentales de su actividad.

No se han producido, modificaciones relevantes en los Aspectos Cualitativos y Organizativos, y en las Cláusulas Particulares del Reglamento, ni tampoco en lo referido a los Objetivos de Inversión y a la Política de Inversión.

Fecha de inicio de las operaciones : 28 de Julio de 2015

Fecha de la información actual : 28 de febrero de 2019

Moneda : pesos

Valor de cada mil cuotapartes : 2.352,0632

Valor patrimonial del Fondo : \$24.970.483,74

Clase de Fondo Común de Inversión : Abierto de Renta Fija

Agente de Administración : Nuevo Chaco Fondos S.A
SGFCI

Agente de Custodia : Nuevo Banco del Chaco S.A.

Plazo de Pago : hasta 72 horas, con 25 días de Preaviso

Honorarios : Agente de Administración : 2,0% anual + IVA
Agente de custodia : 0,2% anual + IVA

Permanece la concentración del 100% de las cuotapartes, en un solo inversor institucional de carácter público. La Agencia monitorea la evolución de este indicador por el alto riesgo de concentración. Básicamente, se registran rescates secuenciales por parte del inversionista, que son moderados en su impacto patrimonial por los buenos rendimientos obtenidos de la cartera de inversión.

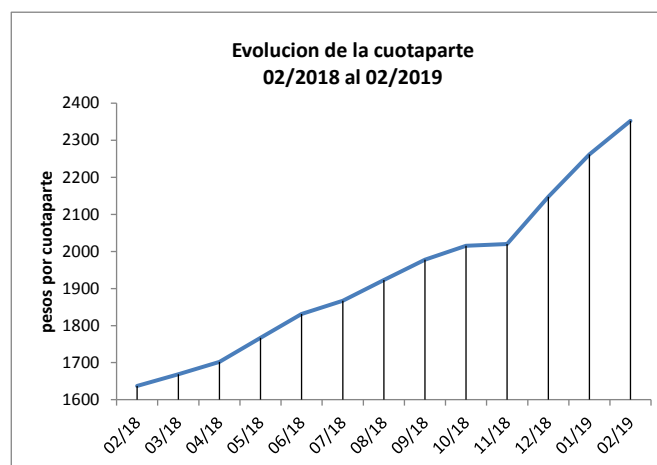
Información general del Fondo al 28 de febrero de 2019

Volatilidad *		Rendimiento **			Anual***	Año 2019
30 días	90 días	30 días	90 días	180 días	365 días	YTD
5,3%	9,0%	4,0%	16,4%	22,3%	43,7%	9,5%

(*) Anualizada
 (**) Al 28 de febrero de 2019
 (***) Últimos 365 días al 28 de febrero de 2019
 YTD: rendimiento anual de 2019 al 28 de febrero de 2019

El Fondo opera desde julio del año 2015. El siguiente gráfico 1, presenta la evolución del valor de la cuota parte desde finales de febrero de 2018 hasta el 28 de febrero de 2019.

Gráfico 1 Cuotaparte en los últimos 12 meses



La cotización permanece en una trayectoria con evolución positiva, mostrando una mejora en la performance a partir de noviembre de 2018. La tasa mensual efectiva de crecimiento de la cuota parte, considerando los rendimientos del corriente año alcanzó al 4,6% mensual, rendimiento mayor al registrado en el informe anterior (el cual fue de 2,6%). El rendimiento del Fondo durante el corriente año 2019 alcanzó un 9,5%, habiendo registrado para los últimos 365 días corridos una evolución del 43,7%. El Fondo opera en un contexto de riesgo medio/alto, determinado a partir de la evolución de la volatilidad anualizada para los últimos 30 y 90 días al 28 de febrero, que registró el 5,3% y 9,0% respectivamente. Mostrando un aumento en la volatilidad de sus rendimientos comparado al informe de seguimiento previo.

Objetivos de la inversión

Obtener rentabilidad a través de la inversión en instrumentos financieros de renta fija y variable, emitidos por empresas y por entes públicos de la República Argentina que financien, inviertan o desarrollen proyectos de infraestructura, transporte y proyectos de emprendimientos productivos que impulsen, particularmente, el desarrollo de las economías regionales, fomentando el empleo y la inclusión social.

Política de Inversión

Las inversiones del Fondo se compondrán con los instrumentos financieros señalados, divisas, derechos y obligaciones derivados de operaciones de futuro y opciones con fines exclusivos de cobertura, instrumentos emitidos por entidades autorizadas por el BCRA, y colocaciones realizadas en los mercados correspondientes autorizadas por el BYMA y el MAE.

Como mínimo el 75% del patrimonio del Fondo, estará constituido por emisiones de instrumento financieros con las características señaladas en Objetivos. Al menos el 45% del patrimonio del Fondo, estará invertido en valores negociables, pagarés, letras de cambio y cheques de pago diferido cuya emisión esté dirigida a financiar en forma directa, a las actividades de inversión que son el objeto del Fondo. En tanto el 30% restante, se podrá invertir en instrumentos cuya emisión esté relacionada con el financiamiento de los proyectos contemplados en el Fondo.

Naturaleza y características del Fondo

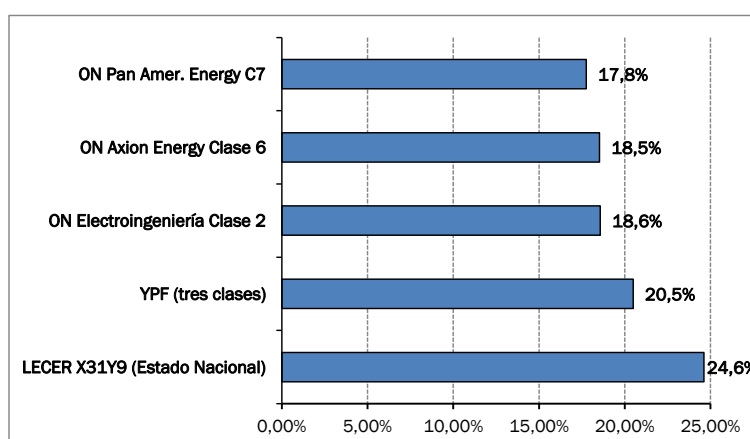
La composición de la cartera de inversión al 28 de febrero de 2019 se presenta en el siguiente Cuadro 1

Cuadro 1 **Composición de la cartera de inversión**

Activos	Monto en pesos	Participación (%)
Obligaciones Negociables	18.230.628,84	75,34%
Títulos Públicos	5.956.200,00	24,62%
Fideicomisos Financieros	9.744,86	0,04%
Total de Inversiones	24.196.573,70	100,00%

La cartera presentada en el cuadro precedente, refleja los parámetros de inversión requeridos para esta clase de Fondos. Los activos a dicha fecha, se hallaban concentrados principalmente en Obligaciones Negociables en pesos (75,34%) del sector petróleo y gas como en el energético, y en un título público en pesos emitido por el estado nacional que ajusta por inflación mediante el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) (24,62%). El Gráfico 2 expone las tenencias de los principales activos de inversión y sus emisores, al 28 de febrero de 2019 y su importancia con relación a las inversiones totales del Fondo.

Gráfico 2 **Principales activos de inversión**



El Patrimonio Neto del Fondo (activos bajo administración) se ubicaba hacia el 28 de febrero de 2019 en \$24,97 millones, habiéndose producido bajo el período en consideración en este Informe (diciembre ´18/ febrero ´19), un rescate de poco más \$5 millones por parte del Inversor Institucional (ANSES). Esta

situación se reitera en los últimos ejercicios y en el periodo señalado, moderando el impacto patrimonial acumulado, la obtención de rendimientos por parte del administrador del Fondo, tal como se refleja en los EECC a diciembre de 2018.

Glosario técnico

Volatilidad: informa sobre la magnitud media de las fluctuaciones de los rendimientos del fondo en torno al valor esperado de estos. Una volatilidad baja señala que la oscilación de los rendimientos es escasa, y la cartera relativamente segura, mientras que una volatilidad elevada se corresponde con un riesgo mayor. Se utilizó para su determinación el estadístico de la desviación estándar.

La Desviación Estándar proporciona una medida global e intuitiva del riesgo. En este informe, ha sido empleada en el análisis de series con datos de comportamiento diario de precios y rendimientos. La fórmula utilizada es la siguiente:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum (x - \bar{x})^2}{n - 1}}$$

Duración: representa un indicador de la vida media ponderada de la cartera, indicando el vencimiento medio ponderado de los pagos de cupones de intereses más el reembolso del principal, de los distintos instrumentos que componen la cartera.

Definición de la calificación

Chaco Fondo Común de Inversión Abierto para Proyectos Productivos de Economías Regionales e Infraestructura: "A(rf)".

La calificación "A" asignada, dentro de las escalas de la UNTREF ACR UP, corresponde a "Fondos que presentan una capacidad de desempeño y administración, capacidad operativa y rendimiento, buena, con relación a Fondos de similares objetivos de inversión".

Modificadores: Las calificaciones podrán ser complementadas por los modificadores "+" o "-", para determinar una mayor o menor importancia relativa dentro de la correspondiente categoría. El modificador no cambia la definición de la categoría a la cual se lo aplica y será utilizado entre las categorías AA y CCC.

Sufijos: Las calificaciones contienen un sufijo que identificara a la clase de Fondo calificados. El sufijo "rf" corresponde a fondos de renta fija.

Fuentes de información:

La información recibida resulta adecuada y suficiente para fundamentar la calificación otorgada:

- Información estadística al 28/02/19 - Cámara Argentina de FCI. www.cafci.org.ar
- Informe de gestión. www.nchacofondos.com.ar
- Información suministrada por el Administrador
- Estados Contables a diciembre de 2018

Manual de Calificación: Para el análisis del presente Fondo, se utilizó la Metodología de Calificación de Riesgos para Fondos Comunes de Inversión aprobada por la CNV bajo la Resolución CNV 17284/14.

Analistas a cargo:

Juan Carlos Esteves, jesteves@untref.edu.ar

Juan Manuel Salvatierra, jmsalvatierra@untref.edu.ar

Responsable de la función de Relaciones con el Público: Raquel Kismer de Olmos, rkolmos@untref.edu.ar

Fecha de la calificación asignada: 27 de marzo de 2019