

Fondo Común de Inversión Abierto**Fondo Común de Inversión 1810 Renta Fija Argentina**

Sociedad Gerente
Proahorro Administradora
de Activos S.A.

Sociedad Depositaria
Banco Credicoop CL

Calificación
“A (rf)”

Calificación Anterior
“A (rf)”
23/09/2021

Tipo de informe
Seguimiento

Metodología de Calificación
Se utilizó la [Metodología](#) de
Calificación de Riesgos para
Fondos Comunes de
Inversión aprobada por la
CNV bajo la Resolución CNV
17.284/14

Analistas
Juan Carlos Esteves
jesteves@untref.edu.ar

Juan Manuel Salvatierra
jmsalvatierra@untref.edu.ar

Fecha de calificación
21 de diciembre de 2021

Advertencia
El presente informe no debe
considerarse una
publicidad, propaganda,
difusión o recomendación
de la entidad para adquirir,
vender o negociar valores
negociables o del
instrumento de calificación.

Calificación

Fondo	Calificación
1810 Renta Fija Argentina	“A (rf)”

Fundamentos de la calificación

UNTREF ACR UP destaca que el Administrador, ante los sucesivos cambios producidos en las condiciones de operación del mercado, especialmente a partir de agosto de 2019, con el consiguiente aumento en los márgenes de incertidumbre operativa, ha actuado con solvencia, disponiendo acciones administrativas y de funcionamiento que han fortalecido la operatividad del Fondo.

Desde finales de junio de 2020, el Fondo desarrolla un intenso proceso de suscripción, que se tradujo en un incremento del patrimonio administrado. El reordenamiento en el mercado de deuda pública en pesos, generó un ambiente favorable para las operaciones en ese mercado, constituyendo el Fondo la parte sustantiva de sus inversiones en activos de ese origen.

Hacia finales de noviembre de 2021, el patrimonio del Fondo alcanzó a los \$1.247,5 millones, consolidando su expansión con un crecimiento del 75,8% con relación a finales de agosto de 2021.

El comportamiento del Fondo en términos de rendimientos, es positivamente sostenido, en tanto los rangos de volatilidad, se han reubicado en rangos correspondientes a riesgo medio.

La calificación no establece certidumbre con relación al rendimiento futuro del fondo. En tal sentido, los resultados de la calificación deben interpretarse como opiniones técnicas, sin vinculación con recomendaciones de compra, venta o mantenimiento de un determinado Fondo.

◀ **Información general del Fondo**

Fecha de la información actual:	30 de noviembre de 2021
Fuente:	Informe de Gestión al 30/11/2021
Moneda:	pesos
Valor de cada mil cuotapartes en pesos:	\$ 4.845,50
Valor patrimonial del fondo:	\$ 1.247.528.060,67
Clase de Fondo:	Abierto de Renta Fija
Agente de Administración:	Proahorro Administradora de Activos S.A
Agente de Custodia:	Banco Credicoop C.L
Plazo de pago:	48 hs
Comisión total:	2,00%

● **Comportamiento de la rentabilidad y de la volatilidad**

Tabla 1 - Rendimientos y volatilidad

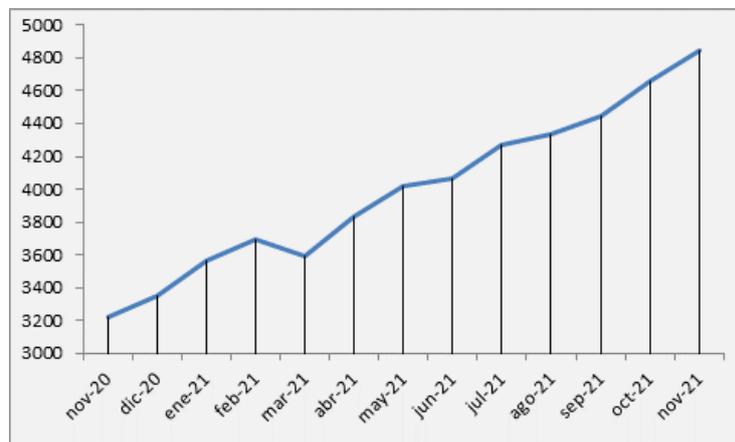
Volatilidad anualizada		Variación periódica al 30 de noviembre de 2021				
Últimos 30 días	Últimos 90 días	Últimos 30 días	Últimos 90 días	Últimos 180 días	Últimos 365 días	YTD
4,9%	5,7%	3,9%	11,7%	20,7%	50,3%	44,4%

YTD: diciembre de 2020 - noviembre de 2021

Se observa que los rendimientos del Fondo, han tenido variaciones sostenidamente positivas en los periodos presentados en la Tabla 1. Los rangos de volatilidad en el periodo analizado en este Informe, se sitúan en la franja de rangos de riesgo medio.

La tasa de rentabilidad mensual efectiva para el YTD del periodo 12/20 - 11/21, fue del 3,4%, tasa similar a la registrada para los últimos 365 días. La proyección a diciembre de 2021, ubicaría el rendimiento anual en alrededor del 49,4%. Para los últimos 30 días, el mismo fue del 3,9% mensual. Los rendimientos del Fondo para el periodo del presente informe, se ubicaron en la parte superior del rendimiento de los comparables.. El Gráfico 1 presenta el comportamiento de la serie, para los doce últimos meses corridos al 30/11/2021.

Gráfico 1 – Evolución de la cuotaparte al 30/11/2021
(en pesos por cada mil cuotapartes)

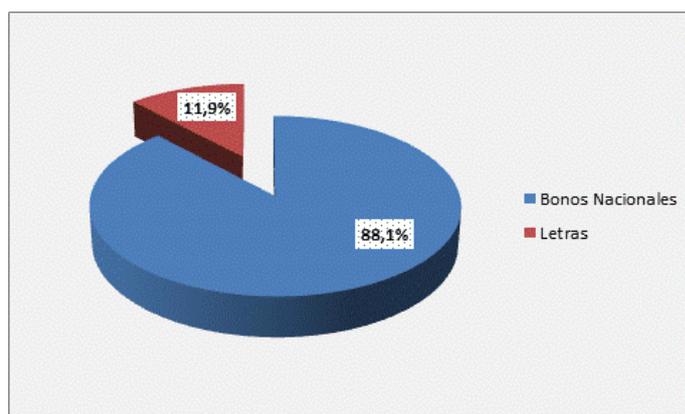


Fuente: elaboración propia, sobre la base de información suministrada por el Administrador

•Composición de la cartera de inversión al 30 de noviembre de 2021

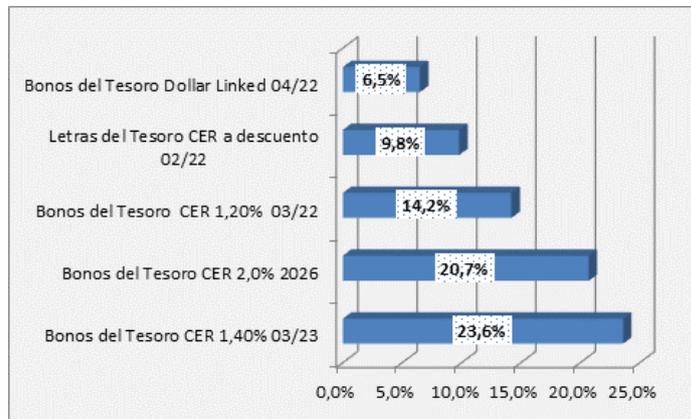
La estructura de la cartera hacia el 30/11/2021, estaba compuesta en su totalidad por títulos de deuda pública nacional en pesos, originada en emisiones de Bonos y Letras nacionales. El monto total de las tenencias es de \$1.249,2 millones, distribuidas de acuerdo con lo presentado en el Grafico 2.

Gráfico 2 – Distribución porcentual de las inversiones por instrumento



Los principales instrumentos que componen la cartera del Fondo, se presentan en el siguiente Grafico 3, representando los mismos, un 74,7% de la inversión total.

Gráfico 3 – Principales instrumentos de la cartera de inversión al 30/11/2021



● **Objetivos de inversión**

El Fondo está encuadrado en el inciso a) del art. 4 del Capítulo II del Título V de las Normas (N.T.2013 y modificatorias), y sus inversiones se orientan primordialmente, hacia la constitución de cartera con activos de renta fija de alta liquidez. Se entiende por “activos de renta fija” a instrumentos que producen una determinada renta, ya sea al comienzo o durante el plazo de la inversión, en la forma de interés fijo o variable o de descuento.

● **Política de Inversión**

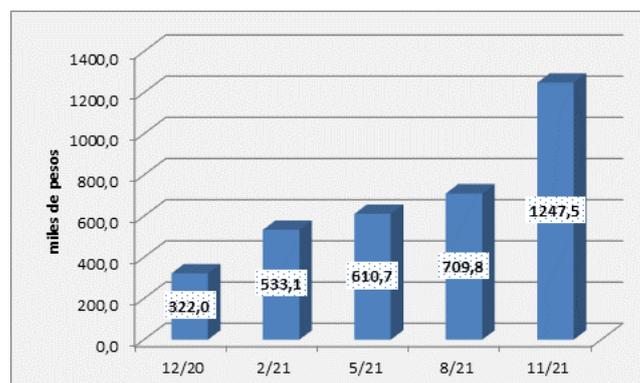
El Fondo se constituye con el propósito de otorgar rentabilidad y liquidez a las inversiones realizadas por los cuotapartistas.

● **Evolución patrimonial del Fondo y de la distribución de las cuotapartes**

◀ **Patrimonio Neto**

El Patrimonio del Fondo alcanzó al 30/11/2021 a los \$ 1.247,5 millones, con una variación de + 75,8% con relación al anterior informe. Se destaca el favorable comportamiento del saldo positivo entre las suscripciones y los rescates. El Gráfico 4, expone la evolución del patrimonio del Fondo durante los últimos once meses de 2021.

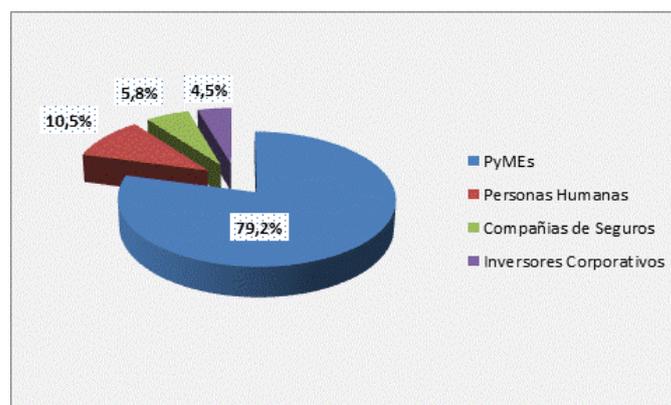
Gráfico 4 - Evolución patrimonial diciembre 20 / noviembre 21



◀ Estructura de la tenencia de las cuotapartes

Al 30/11/2021, la distribución agregada de los tenedores de cuotapartes se expone en el Grafico 5. El 79,2% corresponde a inversores PyMEs, consistente con el carácter de administración de liquidez de la tesorería de las empresas, las personas humanas representan el 10,5%, en tanto las Compañías de Seguros y los Inversores Corporativos participan con el 5,8% y el 4,5% respectivamente.

Gráfico 5 – Distribución de las cuotapartes



Fuente: Informe de gestión al 30/11/2021

Glosario técnico

Volatilidad: informa sobre la magnitud media de las fluctuaciones de los rendimientos del fondo en torno al valor esperado de estos. Una baja volatilidad señala que la oscilación de los rendimientos es escasa, y la cartera relativamente segura, mientras que una volatilidad elevada se corresponde con un riesgo mayor. Se utilizó para su determinación el estadístico de la desviación estándar.

La **Desviación Estándar** proporciona una medida global e intuitiva del riesgo. En este informe, ha sido empleada en el análisis de series con datos de comportamiento diario de precios y rendimientos. La fórmula utilizada es la siguiente:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum (x - \bar{x})^2}{n - 1}}$$

◀ Organigrama y Manual de Procedimientos

A través de Hecho Relevante con fecha 24 de noviembre de 2021, la Sociedad Gerente PROAHORRO Administradora de Activos S.A. informo sobre el organigrama vigente para la Sociedad. Asimismo, también presento el Manual de Procedimientos vigente, el cual comprende operativamente, a los Procesos Diarios, al Movimiento de las Cuentas de los Fondos Comunes de Inversión, a la emisión de Informes y Publicaciones y al Archivo de Documentación. La descripción en el Manual, de los distintos procesos comprendidos para el tratamiento de esas actividades, revelan la utilización de ajustados procesos de control y funcionamiento, que le otorgan confiabilidad a los resultados de las mismas.

Definición de la calificación

Fondo Común de Inversión 1810 Renta Fija Argentina: “A(rf)”

La calificación “A” asignada, dentro de las escalas de la UNTREF ACR UP, corresponde a “Fondos que presentan una capacidad de desempeño y administración, capacidad operativa y rendimiento, buena con relación a Fondos de similares objetivos de inversión”.

Las calificaciones contienen un sufijo que identifica a la clase de Fondos calificado. El sufijo “rf” corresponde a fondos de renta fija.

Fuentes de información:

La información recibida resulta adecuada y suficiente para fundamentar la calificación otorgada:

- Reglamento de Gestión. www.proahorro.com.ar
- Información estadística al 30/11/2021. Cámara Argentina de FCI. www.cafci.org.ar
- Información suministrada por Proahorro Administradora de Activos S.A. www.proahorro.com.ar

Manual de Calificación: Para el análisis del presente Fondo, se utilizó la [Metodología](#) de Calificación de Riesgos para Fondos Comunes de Inversión aprobada por la CNV bajo la Resolución CNV 17284/14.

Analistas a cargo:

Juan Carlos Esteves, jesteves@untref.edu.ar

Juan Manuel Salvatierra, jmsalvatierra@untref.edu.ar

Responsable de la función de Relaciones con el Público: Nora Ramos, nramos@untref.edu.ar

Fecha de calificación: 21 de diciembre de 2021